



Paragraf 15

Ärendenummer KS2023/859

Datum: 2026-01-27

Beslutande organ: Kommunstyrelsen

Antagande av markstrategi för Enköpings kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta markstrategi för Enköpings kommun, daterad den 27 januari 2026.

Beskrivning av ärendet

Tillgången till mark är en förutsättning för att möjliggöra tillväxt och utveckling i Enköpings kommun och markstrategin är ett vägledande verktyg för kommunen i dessa frågor. Med stöd av markstrategin kan kommunen agera genom att göra strategiska och taktiska utökningar och minskningar av markreserven för att bidra till att uppnå kommunala mål, visioner och intentionerna i översiktsplanen och i fördjupad översiktsplan samt säkerställa en god markberedskap på lång sikt.

Strategin har varit på remiss hos Enköpings kommuns nämnder, räddningstjänsten Enköping-Håbo samt de kommunala bolagen för möjlighet att lämna synpunkter på strategin.

Yrkande

Ordföranden lägger fram följande förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta markstrategi för Enköpings kommun, daterad den 21 januari 2026.

Ulrika Ornbrant (C) har 3 stycken tilläggsyrkande:

1. Text under rubrik 5 läggs till enligt: *"I strategiska frågor avseende utökning och minskning av markreserven samt vid förvaltning av den samma ska stöd och kompetens från samtliga förvaltningar inom kommunen, de kommunala bolagen och kommuallförbund inhämtas. Vidare ska samtliga kommunens beslutade styrdokument beaktas och tillämpas i markstrategiska frågor samt vid förvaltning av markreserven."*

2. Under rubrik 5.3 Finansiering tillförs "För att realisera strategin behöver Kommunen avsätta medel i den årliga budgeten och årsplan". *Mark- och exploateringsverksamheten ansvarar för att säkerställa att ekonomiska konsekvenser i den kommunala driftbudgeten och eventuella behov tydliggörs vid beslutstillfället och i den kommunala budgetprocessen."*

3. Rubrik 5.4 läggs till: *5.4 Avkastning De likvida medlen från markförsäljningar och upplåtelser som genomförs för att utveckla mark kan används för att finansiera utbyggnad av allmän plats i samband med exploatering och för att möjliggöra en utökning av markreserven.*

Linda Johansson (S) och Johan Engwall (S) yrkar bifall till Ulrika Ornbrants (C) yrkanden 1 och 2.

Linda Johansson (S), Anders Wikman (NE), Kristjan Valdimarsson (SD) och Sverker Scheutz (V) yrkar avslag till Ulrika Ornbrants (C) yrkande 3.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns 3 stycken tilläggsyrkanden från Ulrika Ornbrant (C).

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om den kan bifalla tilläggsyrkanden 1 och 2 och finner att kommunstyrelsen svarar ja.

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om den kan bifalla tilläggsyrkande 3 och finner att kommunstyrelsen avslår detta.

Ordföranden finner att markstrategin dateras om till dagens datum och att beslutade ändringar förs in i dokumentet.



Särskilda yttranden

Kristjan Valdimarsson (SD) lämnar följande motivering till sitt yrkande om avslag på tilläggsyrkande 3. "Överskottsmedel ska föras till kommunbudgeten."

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-01-12
- Remissredogörelse, 2026-01-12
- Markstrategi Enköpings kommun, 2026-01-12

Sändlista

Beslutet skickas till:

-